

**Уведомление о проведении общего собрания членов ТСН ТСЖ «Мадонская 12б»
расположенного по адресу: г. Орехово-Зуево, ул. Мадонская, 12б в очно-заочной форме**

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!

В связи с отсутствием кворума при проведении собрания собственников в МКД,
расположенных по адресу: г. Орехово-Зуево ул. Мадонская года ,12б

имевшим место 18 марта 2019 года сообщаем

Что в соответствии со ст.44.1, ч.3 ст.47 ЖК РФ собрание будет проведено в **форме заочного голосования.**

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование вопроса повестки дня собрания</i>		
1.	Избрать секретарем общего собрания членов ТСН ТСЖ Мадонская 12Б. <i>Данилова Т.А.</i> (кв.150)		
2.	Утвердить счетную комиссию в составе 3 человек из кандидатов:		
	1.	<i>Казакова З.Ф.</i> (кв81)	
	2.	<i>Полисадова С.</i> (кв.114)	
	3.	<i>Измайлова С.А.</i> (кв.97)	
3	Считать отчет по смете за 2017-2018 г.г. удовлетворительным.		
4.	Утвердить смету доходов и расходов ТСН ТСЖ Мадонская 12Б 1-2 этажей 23,56 руб./ кв.м 3-9 этажей 24,24 руб/кв.м (включая содержание лифтов) со следующими видами работ по ремонту инженерных сетей и благоустройству: 1. Асфальтирование под парковку около площадки под ТБО и с внешней стороны напротив Уникума; 2. Монтаж забора сзади площадки под ТБО; 3. Установка тамбурных дверей во входной группе; 4. Косметический ремонт подъезда; 5. Ремонт крыши во втором подъезде; 6. Ремонт и утепление фасада во 1и 2 подъездах; 7. Монтаж водостоков 2-5 подъездах и ремонт линейной канализации в 4 подъезде; 8. Работы в тепловых сетях по контрольному размещению задвижек на входе в дом. 9. Работы по озеленению территории . 10. Благоустройство детской площадки.		
	5.	Выбрать новый состав правления ТСН ТСЖ «Мадонская 12б» в количестве 7 человек из кандидатов.	
		1.	<i>Аксенов В.А.</i> кв.25 - 1 подъезд
		2.	<i>Гальцева Т.Х.</i> кв.37- 2 подъезд
		3	<i>Репетун С.В.</i> кв.54 – 2 подъезд
		4	<i>Кузнецов В.Н.</i> кв.64- 2 подъезд
		5	<i>Киселев В.И.</i> кв.77 – 3 подъезд
		6	<i>Савельева Е.А.</i> кв.99 -3 подъезд
		7	<i>Ивагин Д.Ю.</i> кв.74 - 3 подъезд
		8	<i>Ефимцев Н.А.</i> кв.135 -4 подъезд
9		<i>Рябов Н.С</i> кв.125 - 4 подъезд	
10		<i>Исмаилов Ш.Ш</i> кв.51-2 подъезд	
11	<i>Попова Е.В.</i> кв.156 -5 подъезд		
6.	Выбрать Председателя правления из состава правления, кандидаты:		
	1.	<i>Гальцева Т.Х.</i> (кв.37)	
	2.	<i>Ивагин Д.Ю.</i> (кв.74)	
	3.	<i>Савельева Е.А.</i> (кв.99)	
7.	Выбрать ревизионную комиссию в составе 3 человек из кандидатов:		
	1.	<i>Аверьянова Л.И.</i> (кв.31)	
	2	<i>Палкина Т.Ю</i> (кв.102)	
	3	<i>Юрченко Н.Н.</i> (кв.63)	
	4.	<i>Волкова Н.В.</i> (кв.105)	
	5.	<i>Гузин С.В.</i> (кв.134)	
8.	Заключить прямые договора с ООО «Хартия» на вывоз ТКО.		
9.	Уполномочить заключить договора ВКГО (<i>внутриквартирного газового обслуживания</i>) Председателя ТСН ТСЖ «Мадонская 12б» от лица собственников.		

Бланк решения поставленным на голосование, необходимо заполнить в срок до **20 часов 25 марта 2019 г.**

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании членов ТСН ТСЖ Мадонская 12Б, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в письменной форме и удостоверенную либо нотариально, либо организацией, где Вы работаете (учитесь), или жилищно-эксплуатационной организацией по месту Вашего жительства (прописки).

Правление Мадонская 12б.